



LOFT01

Primo ingresso in centro città con spazio esterno

- METRATURA: 79mq
- PIANO: Piano Terra
- CAMERE: 1
- BAGNI: 1

270.000 €

CANTINA – CLIMATIZZAZIONE – PORTA BLINDATA – PRIMO INGRESSO – SPAZIO ESTERNO



Questo loft bilivello si sviluppa su circa 74 mq commerciali a cui si aggiungono ulteriori 10 mq di spazio esterno abitabile. Al piano terra troviamo lo spazio living open space composto da: area cucina con zona pranzo affacciata sul patio esterno, angolo relax perfetto per ricevere ospiti e bagno completo.

Salendo le scale, si raggiunge la zona notte soppalcata.

Completa l'offerta una cantina compresa nel prezzo.

L'impianto di riscaldamento è centralizzato e comprensivo di acqua, in ogni appartamento è presente l'unità di condizionamento in pompa di calore elettrica multi split.

Possibilità di sconto in fattura del 12,5% sul prezzo finale d'acquisto a favore dell'acquirente.



33 San Francesco

PT
zona
giorno



P1
zona
notte

