



Via Benedetto
Marcello 2
Trieste

ATH0771

at HOUSE
I M M O B I L I A R E

**Palazzo Haggi – Loft primo
ingresso**

Descrizione

LOFT

In un contesto residenziale, a pochi minuti dal Castello di San Giusto e dal cuore della città, si colloca "Palazzo Haggi" un edificio di inizio Novecento vincolato Belle Arti, in fase di completa ristrutturazione in cui è previsto anche la riqualificazione energetica e l'adeguamento sismico.

Questo moderno loft bilivello con grandi altezze, si sviluppa su circa 72 mq e gode di un ingresso indipendente con accesso da via Tigor. Al piano terra troviamo l'atrio separato dalla zona living open space composta da: area cucina con zona pranzo, angolo relax e bagno completo.

Salendo le scale, si raggiunge la zona notte soppalcata.

Le finiture di pregio, le soluzioni tecnologiche come l'impianto a pompa di calore aria/acqua ad inverter ad alta efficienza, l'impianto fotovoltaico e i serramenti a taglio termico ed acustico, ti garantiranno il massimo dei comfort. E' inoltre, già disponibile il capitolato di ogni singolo appartamento con indicate le finiture scelte.

Dal punto di vista architettonico, questo loft regala un'esperienza unica grazie all'incantevole fusione tra carattere storico e un design interno moderno.

Si tratta di un'ottima proposta anche per chi è alla ricerca di un investimento, anche come casa vacanza, o di un appartamento di appoggio in centro città.

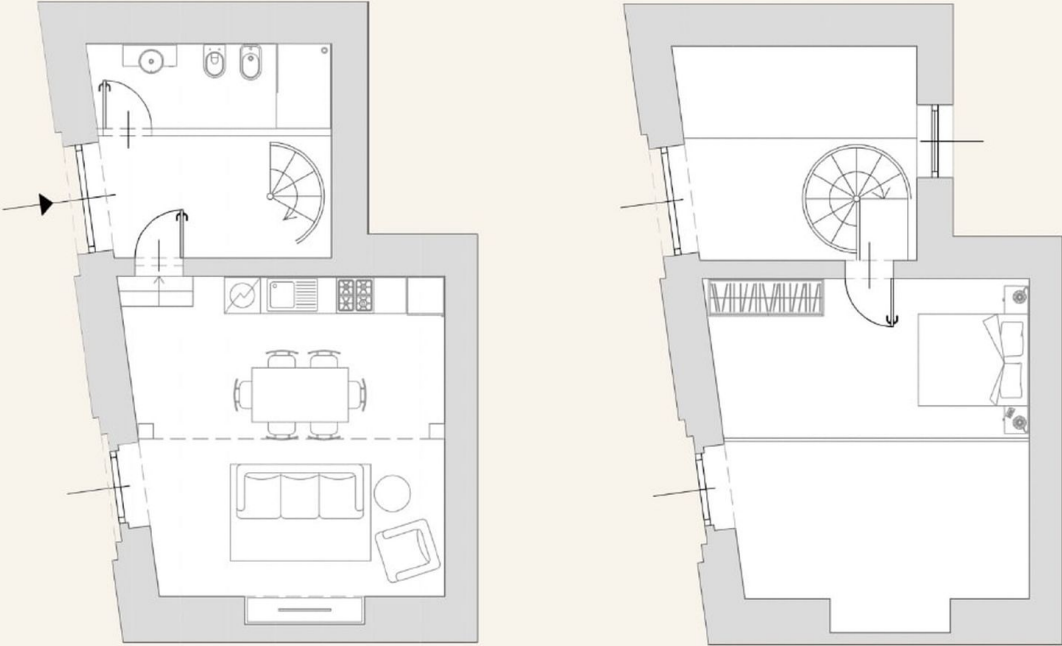
Possibilità di acquisto di cantine, box auto, posti auto e posti moto.

Contattaci per scoprire di più!

Scheda tecnica

Superficie:	72 mq
Vani:	2
Camere:	1
Bagni:	1
Piano:	Terra
N° piani:	5
Riscaldamento:	Centralizzato
Condizionatore:	Si
Ascensore:	
Condizioni:	

Planimetre



PROJEKT: 10000000000000000000

ATHOUSE

at
IMMOBILIEN

”

Con AThouse ci siamo trovati bene da subito. Consiglio a chiunque di rivolgersi a loro per vendere o acquistare casa.

5 stelle!

Giulia

at HOUSE
I M M O B I L I A R E

Via Amilcare Ponchielli, 1, 34122 Trieste TS
mail@athouse.it - 0407600986 - athouse.it

